

# Les Eaux Deux Sources - Gîte Lou Bouffadou

Rhône Crussol

Crédit : (EYDAN)



*À 25 kilomètres de Valence et de l' autoroute A7, Les Eaux Deux Sources vous attendent, dans une belle propriété en pierres de pays, datant du XVème siècle, à 620m d'altitude , en Ardèche Plein Cœur, aux portes du Parc Naturel des Monts de l' Ardèche.*

## Infos pratiques

Catégorie : Hébergements

Type d'hébergement : Meublés et gîtes

# Description

Cette ancienne ferme , typiquement ardéchoise, est implantée en lisière d' une réserve de faune sauvage, à deux pas de belles forêts de châtaigniers traversées par les sentiers de randonnée. Ces trois gîtes, non fumeurs (espace fumeurs à l' extérieur), font le bonheur des amoureux de la nature et des vieilles pierres, qui recherchent calme et authenticité .

Ils vous réservent plusieurs parties des bâtiments ainsi qu'un grand terrain arboré, un petit terrain de pétanque, une AIRE DE JEUX pour vos enfants.

Les " Eaux Deux Sources " permettent aux couples de se reposer , de partager la douceur de moments paisibles & dépayssants. Ils offrent , à tous , le plaisir de se ressourcer au contact de la nature, de faire d' agréables promenades en forêt, de découvrir les sites touristiques environnants et quelques activités très originales.

Ils apportent à vos enfants le bénéfice du grand air, la découverte d' un environnement privilégié de qualité et s'ils savent être patients, vigilants et se lever tôt, la joie de surprendre quelques animaux sauvages dans toute leur liberté : cerfs, mouflons, daims, capucins, écureuils...

Nos gîtes accueillent aussi ( dans le respect de tous & de l' environnement ) vos animaux préférés pour qu' ils puissent passer eux aussi des vacances, sans être privés de votre compagnie , et ce gratuitement !

Descriptif rapide du meublé Lou Bouffado ( 83 m<sup>2</sup> ):

- Extérieur :

>2 places de parking

> Jardin

- Rez de chaussée :

>entrée

>salle de bain : baignoire (avec pare-douche) lavabo ; W.C. & lave-linge

séjour :

>coin cuisine ( réfrigérateur/congélateur ; lave-vaisselle ; cuisinière avec 3 brûleurs à gaz ; 1 électrique & four électrique ; four micro-ondes ; cafetière ; grille pain ; mixeur ; robot .... appareil à raclette)

>coin repas (grande table 6 chaises & plus)

>coin salon : 2 canapés ( dont un convertible couchage 1 ou 2 personnes) ; télévision & lecteur DVD ; radio & lecteur C.D)

>escalier en bois menant aux chambres de l' étage

>chambre ( 1 lit 140 )

- Étage :

> couloir & 2 chambres sous toiture (vélux/vasistas)

> chambre 1 lit 140)

> chambre (1 lit 90 et 1 lit 120)

> chauffage : radiateurs (chaudière)

> jouets ; DVD ; jeux ; livres ; B.D. & documentation touristique dans le gîte

Sur place , vous trouverez , entre autres :

~ vos 2 places de parkings réservées

~ chaise & lit et matériel bébé ( sur réservation )

~ location de draps ( sur réservation )

~ petite boutique ( souvenirs ; cartes postales ; produits régionaux... )

~ jeux de société ( adultes & enfants )

~ jeux et jouets d' intérieur ( enfants )

~ DVD ( pour tous les âges )

~ livres , romans ; albums & B.D. ( pour tous les âges )

~ jeux de société ( adultes & enfants )

~ tables d' extérieur \*

~ barbecues \*

~ parasols \*

- ~ chaises longues ou bains de soleil \*
  - ~ aire de jeux d'extérieurs pour les enfants
  - ~ petit terrain de pétanque ( adultes & enfants )
  - ~ jeux de plein air ( enfants ) \*
- (\* uniquement à la belle saison)

# Toutes les informations pratiques

## Informations pratiques

### Ouverture:

Du 01/01 au 31/12.

Les entrées se font généralement de 14h à 18h. Les sorties se font entre 9h et 11h.

### Tarifs:

Les tarifs varient selon le nombre de personnes, la durée du séjour et la saison de 220 € à 830 €.

Taxe de séjour non incluse.

### Modes de paiement:

Chèque, Espèces

### Services:

Animaux acceptés, Réservation, Ménage avec supplément, Documentation Touristique, Réservation de prestations

*Fiche mise à jour par Rhône Crussol Tourisme le 04/03/2025*

## Contact

1355 chemin de Vassel

07440 Boffres

Tél. 06 19 66 16 63

<http://www.leseaux2sources.com>