

# Les Sauzèdes

Val de Ligne

Crédit : Bienvenue au gîte Les Sauzèdes (Gîtes de France)



*A la recherche d'un séjour en famille ou entre amis, alors découvrez le gîte Les Sauzèdes et profitez de ses grands espaces !*

## Infos pratiques

Catégorie : Hébergements

Type d'hébergement : Meublés et gîtes

## Description

Cette ancienne et grande maison en pierres saura vous séduire avec tous ses espaces intérieurs et extérieurs.

C'est avant tout une maison de famille qui a su garder une âme. Plusieurs générations ont habité cette demeure.

Elle est sur 3 niveaux, mitoyenne avec les propriétaires mais sans aucun vis-à-vis.

Ses atouts : . terrasse semi-ouverte de plus de 50 m2 avec bel espace convivial, bar/cuisine d'été, plancha, canapés, table de ping-pong, jeux d'enfants

. un jardin attenant où se trouvent la piscine hors sol privative et les chaises longues pour bronzer !

. de beaux espaces intérieurs que petits et grands s'approprieront

. un studio attenant permettant éventuellement une indépendance (équipé d'une cuisine, salle d'eau avec wc, lit en 130)

. un grand pré privé aménagé en bord de rivière, à quelques pas, de l'autre côté de la route, avec tables et terrain de boules, propice au repos, aux jeux et à la baignade en rivière ! A l'intérieur, vous trouverez au rez-de-chaussée, la cuisine équipée, un cellier et le studio. Au 1er étage (accès par des escaliers en pierres) le salon avec canapés, fauteuils, TV grand écran plat, poêle à bois, 2 chambres (lit en 140), 2 salles d'eau, 1 wc indépendant. Accès à la grande terrasse semi-ouverte. Au 2e étage, un grand dortoir avec 4 lits en 90cm apprécié des petits comme des grands.

Pour votre confort, les draps sont fournis.

Emplacement arboré pour véhicules de l'autre côté de la route. De quoi passer d'agréables vacances au vert ! Sans oublier la découverte de notre territoire avec la visite des plus beaux sites (Gorges de l'Ardèche, Grotte Chauvet2-Ardèche, villages de caractère de Largentière, Chassiers, Vinezac, Jaujac, Balazuc, Labeaume, La Tour de Brison.... Et pour les plus actifs : GR de Pays Tour du Tanargue (GR72), Parc Régional des Monts d'Ardèche et La Via Ardèche.

# Toutes les informations pratiques

## Informations pratiques

### Ouverture:

Toute l'année.

### Tarifs:

Week-end : de 690 à 790 €

Mid-week : de 966 à 1 106 €

Semaine : de 1 380 à 1 680 €.

### Services:

Animaux acceptés, Ménage avec supplément, Location de linge

*Fiche mise à jour par Office intercommunal du tourisme en Val de Ligne le 04/04/2025*

## Contact

2246 Route de Valgorge

Luthe

07110 Tauriers

Tél. 0614461034 / 0781043907

[giteardeche07@gmail.com](mailto:giteardeche07@gmail.com)